



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.06.2024

№ 1700

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 23.05.2024 № 6811:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 322 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3980009:8210 (309 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, д. Мокино;

- с кадастровым номером 59:32:3980009:9714 (3 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Мокино;

- с кадастровым номером 59:32:3980009:9715 (10 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Мокино.

Цель: Подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения ПАО «Россети Урал» по объекту: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Мокино. Реконструкция ТП-47467, РУ 10 кВ ПС 35 кВ Култаево для электроснабжения д. Мокино (4500090823)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным

использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 10.06.2024 № 1700

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Мокино.
Реконструкция ТП-47467, РУ 10 кВ ПС 35 кВ Култаево для электроснабжения д. Мокино
(4500090823)»

Местоположение объекта: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Мокино
Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 322
Категория земель: земли населённых пунктов
Вид разрешенного использования земельного участка: -
Цель использования: под объекты инженерного оборудования электроснабжения



Координаты характерных точек (МСК-59, зона 2)		
№ п/п	X	Y
1	500622,66	2212643,95
2	500626,60	2212644,90
3	500616,60	2212670,10
4	500628,22	2212676,47
5	500629,15	2212677,60
6	500632,63	2212679,47
7	500649,80	2212699,49
8	500649,37	2212699,70
9	500670,74	2212697,92
10	500673,60	2212696,01
11	500673,92	2212696,13
12	500673,67	2212696,82
13	500676,60	2212697,61
14	500670,84	2212701,12
15	500669,79	2212700,68
16	500649,62	2212692,30
17	500626,71	2212690,20
18	500609,62	2212671,40
19	500612,71	2212669,25
20	500614,64	2212668,95
21	500622,14	2212645,40
1	500622,66	2212643,95

Масштаб 1: 600

Условные обозначения

- Граница кадастрового квартала
- Граница земельного участка, согласно сведениям из ЕГРН
- Граница зоны с особыми условиями использования
- Граница публичного сервитута
- Граница сооружения, планируемого к строительству
- 59:32:3980009 - Номер кадастрового квартала
- 5212 - Кадастровый номер земельного участка
- - Обозначение новой характерной точки